

**ПРОТОКОЛ № 1****об итогах аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по извещению № 241121/0063532/01**

г. Батайск

24.12.2021

1. Комиссия Комитета по управлению имуществом города Батайска по проведению конкурсов или аукционов в отношении муниципального имущества города Батайска, включенного в Перечень муниципального имущества города Батайска, провела процедуру подведения итогов аукциона в электронной форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск».

2. На заседании комиссии по итогам аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» присутствовали:

Председатель комиссии

1. Сыс Андрей Борисович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

Член комиссии

3. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

4. Киселев Виталий Викторович

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Трунов Тихон Сергеевич

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении аукциона в электронной форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» было размещено 24.11.2021 г. на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке России РТС-Тендер.

4. Лист № 1

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 51,5 кв.м, кадастровый номер 61:46:0011403:5167, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 19.

Обременение Имущества: отсутствует.

Начальная цена указанного имущества 1 173 600,00 руб. (один миллион сто семьдесят три тысячи шестьсот рублей) 00 копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка – 20 процентов начальной цены продажи имущества в сумме – 234 720,00 (двести тридцать четыре тысячи семьсот двадцать рублей) 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 58 680,00 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят рублей) 00 коп.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукционы по указанному объекту имущества не проводились.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по лоту № 1 прекращен 20.12.2021 в 16-00.

4.2. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	2	3	4	5
1.	1	Семененя Иван Валерьевич г. Ростов-на-Дону, ул. Воровского, д. 46, кв. 17	допущен	-
2.	2	Сокольский Андрей Вячеславович г. Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская, д. 5/65б, кв. 33	допущен	-
3.	3	Комиссарова Надежда Владимировна Московская обл. Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Преображенская, д. 2	допущен	-
4.	4	Кучеренко Татьяна Федоровна Астраханская обл., Харабалинский р-н, г. Харабали, ул. Гагарина, д. 78	допущен	-

Ставки участников:

Наименование участника	№ участника	Предложения участников
Семененя Иван Валерьевич г. Ростов-на-Дону, ул. Воровского, д. 46, кв. 17	1	1 232 280,00
Сокольский Андрей Вячеславович г. Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская, д. 5/65б, кв. 33	2	-
Комиссарова Надежда Владимировна Московская обл. Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Преображенская, д. 2	3	1 290 960,00
Кучеренко Татьяна Федоровна	4	-



Астраханская обл., Харабалинский р-н, г. Харабали, ул. Гагарина, д. 78		
---	--	--

4.2. **Победитель** - участник № 3 Комиссарова Надежда Владимировна.

4.3. **Предложенная победителем цена лота по итогам продажи муниципального имущества: 1 290 960,00 руб.** (один миллион двести девяносто тысяч девятьсот шестьдесят рублей) 00 копеек.

Уведомление победителя продажи муниципального имущества в день подведения итогов аукциона электронной форме, направляется оператором электронной площадки РТС-Тендер. Сумму задатка зачесть в сумму платежа по договору купли-продажи. В срок, не позднее чем 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме и вручения уведомления, с победителем, заключить договор купли-продажи.

Участникам № 1, № 2, № 4 возврат задатков производится в течении 5 дней от даты подведения итогов аукциона в электронной форме оператором электронной площадки РТС-Тендер.

5. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты имущества.

Опубликовать настоящий протокол в соответствии с требованиями законодательства.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества по итогам продажи.

Председатель комиссии

1. Сыс Андрей Борисович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

3. Член комиссии

Киселев Виталий Викторович

Член комиссии

4. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Трунов Тихон Сергеевич